

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV  
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

**Číslo zmluvy: ZoP/2014/313-PP  
I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Postupca:**

Názov: **Obec Lipovce**  
Adresa sídla firmy: 082 36 Lipovce 92  
V zastúpení: Mgr. Peter Miženko, starosta obce  
Kontakty: 0915 946 437  
IČO: 00327387  
DIČ: 2020543217  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu: 18527572/0200  
IBAN kód  
Zapísaná: Ministerstvo vnútra SR  
Zákaznícke číslo:  
(ďalej len „postupca“)

**Postupník:**

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Mlynská 31  
042 91 Košice  
V zastúpení: Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zmluvy a manažment  
zúčtovania  
Ing. Martin Makróczy, špecialista úseku zmluvy a manažment zúčtovania  
IČO: 36 599 361  
DIČ: 2022082 997  
IČ DPH: SK2022082 997  
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC (SWIFT): CITISKBA  
BBAN: 2008480001/8130  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V  
(ďalej len „postupník“)

**II. PREDMET ZMLUVY**

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. SOÚ 18/2014-035/1/12014-SP vydaného dňa 2.5.2014 Obcou Široké, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.6.2014 a opravy stavebného povolenia – chyby v opisovaní č. SOÚ 71/2014-091/2014-O vydaného dňa 21.8.2014 Obcou Široké, ktorým Obec Široké, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „ **Obec Lipovce - IBV Domonkoš**“.

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov

- **SO 01 VN 22 kV káblová prípojka**
- **SO 02 Trafostanica BTS**
- **SO 03 Rekonštrukcia a úprava NN rozvodov**
- **SO 04 Sekundárne NN rozvody**
- **SO 06 Verejné osvetlenie**

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- **SO 05 Odberné elektrické zariadenia**
- **SO 06.1 Verejné osvetlenie IBV**

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

### III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

### IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.



**Za postupcu:**

V Košiciach

dňa: - 8 -09- 2014

Meno a priezvisko: Mgr. Peter Miženko

Funkcia: starosta obce

Podpis:

Pečiatka:

**Za postupníka, Východoslovenská distribučná, a.s.:  
(oprávnený zamestnanec):**

dňa: - 8 -09- 2014

V Košiciach

Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová Bröstlová

Meno a priezvisko: Ing. Martin Makróczy

Funkcia: vedúca úseku Zmluvy a  
manažment zúčtovania

Funkcia: špecialista úseku zmluvy  
a manažment zúčtovania

Podpis:

Podpis:

Pečiatka:

Východoslovenská distribučná, a.s.

Košice

-88-